

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЕТРОПОЛЕ

Препис!

РЕШЕНИЕ № 64

22.06.2009 г.

/Протокол № 8/

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 4 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 42, ал. 1, т. 4 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Дава съгласие за извършване прекратяване на съсобственост чрез замяна на общински недвижим имот, представляващ УПИ XVII – Паркинг, кв. 73 по подробния устройствен план на гр. Етрополе с площ от 734 /седемстотин тридесет и четири/ кв. м., актуван за частна общинска собственост с АОС № 311/18.09.2001 г., вписан в Службата по вписванията при ЕРС под № 109, том I, ок 121, вх. рег. № 166 от 26.04.2006 г.

2. В замяна Община Етрополе да получи поземлен имот с кад. № 138, попадащ в УПИ I – Градска болница и поликлиника, кв. 16 по подробния устройствен план на гр. Етрополе с площ от 2557 /две хиляди петстотин петдесет и седем/ кв. м., собственост на ЕТ „Павлин Павлов – УУД” с управител Павлин Лазаров Павлов /нот. акт № 56/03.10.2008 г. на ЕРС и Решение № 1/23.11.2005 г. по ф.д. № 1187/2005 г. на Софийски окръжен съд/.

3. Утвърждава изготвените от оценител на имоти пазарна оценка на общинския имот, в размер на 44040 /четиридесет и четири хиляди и четиридесет/ лева и пазарната оценка на частния имот, в размер на 46026 /четиридесет и шест хиляди двадесет и шест/ лева.

Разликата между стойността на общинския и частния имот е в размер на 1986 /хиляда деветстотин осемдесет и шест/ лева, които Община Етрополе доплаща на Павлин Павлов, с цел уравниване стойностите на имотите, предмет на замяната.

4. Заявителят е длъжен да заплати по сметката на общината следните суми: 2% режийни разноски върху по-голямата стойност, в размер на 920.52 /деветстотин и двадесет 0.52/ лева, 2% местен данък в размер на 920.52 /деветстотин и двадесет 0.52/ лева, както и да заплати стойността на изготвените експертни оценки в размер на 100.00 /сто/ лева.

5. Възлага на Кмета на Община Етрополе да осъществи необходимите действия по прекратяване на съсобствеността върху УПИ I, кв. 16 по ПУП на гр. Етрополе, чрез замяна, съгласно изискванията на Закона за общинската собственост и Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Изготвил: /п/
/Венцислава Василева/

Председател на ОБС: /п/
/д-р Цено Глогов/

Вярно:

/ВВ